

Regeling Lichte Financieringen Fonds Nieuwe Doen

Vastgesteld bij het besluit van het Bestuur van de Stichting Fonds Leefbaarheid, Zorg en Energie Groningen, handelend onder de naam Fonds Nieuwe Doen (FND) d.d. 28 oktober 2024

Inhoudsopgave

A. OVERWEGINGEN:	2
B: REGELING LICHTЕ FINANCIERINGEN GRONINGSE FONDSEN:	2
Artikel 1: Definities	2
Artikel 2: Doel	3
Artikel 3: Eisen ten aanzien van de Activiteit	3
Artikel 4: Plafond	3
Artikel 5: Aanvraag en verdeelsystematiek	3
Artikel 6: Criteria	4
Artikel 7: In aanmerking komende kosten	4
Artikel 8: Bepalingen omtrent de Lichte financiering	4
Artikel 9: Bepalingen omtrent de Energielening Plus	4
Artikel 10: Weigeringsgronden	5
Artikel 11: Verplichtingen Aanvrager	5
Artikel 12: Uitbetaling en bevoorschotting	5
Artikel 13: Toezicht	6
Artikel 14 : Afkondiging en inwerkingtreding	6
Artikel 15. Rentekortingsregeling gemeente Westerkwartier	6

A. OVERWEGINGEN:

1. FND is opgericht door de provincie Groningen en treedt op als beheerder van het Leefbaarheidsfonds Groningen, het Energiefonds Groningen en het Zorgfonds Groningen.
2. FND draagt bij aan de realisatie van de provinciale doelstellingen door activiteiten gedreven vanuit organisaties zoals bedrijven, instellingen en georganiseerde initiatieven financieel te ondersteunen in de vorm van leningen.
3. FND heeft bij de provincie Groningen de behoefte geconstateerd naar kleinere leningen, om daarmee de lokale vitaliteit te vergroten en de energietransitie te versnellen.
4. FND is van mening dat het aanvragen en verlenen van kleine leningen makkelijk en snel moet verlopen en hiervoor heldere en transparante regels nodig zijn.
5. Het Investeringsreglement van FND voorziet in de mogelijkheid om Lichte Financieringen te verstrekken via een separaat Uitvoeringsinstrument.
6. FND wil met deze Regeling bepalingen en voorwaarden met betrekking tot een Uitvoeringsinstrument voor kleine leningen vastleggen.
7. FND behoeft voor Lichte Financieringen geen zekerheden te vestigen maar heeft wel de mogelijkheid om dit te doen, indien dit naar haar noodzakelijk wordt geacht.

B: REGELING LICHTЕ FINANCIERINGEN GRONINGSE FONDSEN:

Artikel 1: Definities

Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

- a. Aanvrager: Organisatie die Lichte financiering of Energielening Plus aanvraagt voor een Activiteit
- b. Activiteit: een Project als bedoeld in de Artikelen 4.2, 5.2 en 6.2 van het Investeringsreglement waaraan FND een Lichte financiering of Energielening Plus zal bieden of overweegt te bieden.
- c. Basistarief: de door het bestuur van FND vast te stellen looptijd vaste basisrente.
- d. Energielening Groningen: een Uitvoeringsinstrument voor Lichte financieringen en Energieleningen Plus.
- e. Energielening Plus: financiering uit het Energiefonds Groningen op grond van deze Regeling met een minimum omvang van € 50.001 en een maximum omvang van € 150.000.
- f. FND: Fonds Nieuwe Doen
- g. Investeringsreglement: het door het Bestuur van FND goedgekeurde vigerende Investeringsreglement.
- h. Leefbaarheidslening Groningen : een Uitvoeringsinstrument voor Lichte financieringen.
- i. Lening: verstrekking van een geldsom door FND aan een organisatie welke op een overeengekomen moment of momenten moet worden terugbetaald.
- j. Lichte Financieringen: lening waarvoor een vereenvoudigde procedure en afwijkende voorwaarden gelden, zoals beschreven in de Regeling.
- k. Lichte Financieringen: Lichte financiering en Energielening Plus.
- l. Lichte financiering: financiering op grond van deze Regeling met een minimum omvang van € 5.000 en een maximum omvang van € 50.000.
- m. Minimaal Rentetarief: looptijdvaste minimale rente die in rekening wordt gebracht.
- n. Organisatie: rechtspersoon, samenwerkingsverband van rechtspersonen of samenwerkingsverband van natuurlijke personen, naar Nederlands recht.
- o. Organisatie in moeilijkheden: organisatie in moeilijkheden zoals beschreven in het Investeringsreglement.
- p. Project: een Activiteit gericht op de energietransitie of het verbeteren van de lokale vitaliteit door investeringen in maatschappelijke accommodaties of zorg- en welzijnsgerelateerde

accommodaties in de provincie Groningen uitgevoerd door een Organisatie waaraan FND financiering zal bieden of overweegt te bieden.

- q. Regeling: deze regeling.
- r. Rentekorting: vaste korting in %-punten ten opzichte van het Basistarief.
- s. Staatssteun: staatssteun als bedoeld in artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie.
- t. Uitvoeringsinstrument: financieringsinstrument met specifieke criteria en voorwaarden, zoals beschreven in het Investeringsreglement.
- u. Zorglening Groningen: een Uitvoeringsinstrument voor Lichte financieringen.

Artikel 2: Doel

1. De Lening is een Uitvoeringsinstrument voor Lichte Financieringen en heeft tot doel om bij te dragen aan de doelstellingen van het Leefbaarheidsfonds Groningen, het Energiefonds Groningen of het Zorgfonds Groningen zoals deze zijn verwoord in het Investeringsreglement.
2. In deze Regeling zijn de bepalingen en voorwaarden van de Lening nader uitgewerkt.

Artikel 3: Eisen ten aanzien van de Activiteit

FND kan een Lening verstrekken voor een Project als bedoeld in de Artikelen 4.2, 5.2 en 6.2 van het Investeringsreglement.

Artikel 4: Plafond

Het plafond voor deze Regeling is, met ingang van 27oktober 2024, enkel begrensd door de beschikbare middelen in de verschillende deelfondsen van FND.

Artikel 5: Aanvraag en verdeelsystematiek

1. Een aanvraag kan worden ingediend door inzending van een daartoe vastgesteld formulier op een daartoe bestemde website van FND. Het formulier vermeldt welke bijlagen bij de aanvraag dienen te worden overgelegd.
2. Bij de aanvraag dient ten minste te worden overgelegd:
 - a. een recent uittreksel Kamer van Koophandel waaruit duidelijk blijkt wie namens Aanvrager tekenbevoegd is;
 - b. een door de Aanvrager getekende offerte voor aanschaf en/of installatie van de technologie of werkzaamheden, waarin een duidelijke specificatie en onderbouwing van de kostenposten is weergegeven;
 - c. een verklaring dat de Organisatie geen Organisatie in moeilijkheden is, ondertekend door een daarvoor gemachtigde persoon.
 - d. een verklaring waarin de Organisatie aangeeft of, en zo ja hoeveel staatssteun zij reeds heeft ontvangen.

Indien de aanvraag betrekking heeft op een Energielening Plus gaat de aanvraag tevens vergezeld van:

- a. het meest recente volledige financiële jaarrapport en bijbehorende prognose;
 - b. een tussentijdse financiële rapportage over het huidige boekjaar; verleende subsidiebeschikkingen voor het Project, voor zover van toepassing.
3. FND beslist op volgorde van binnenkomst, met dien verstande dat wanneer de Aanvrager in de gelegenheid is gesteld zijn aanvraag aan te vullen, de dag waarop de aanvulling is ontvangen als datum van ontvangst geldt.
4. Voor zover door verstrekking van leningen voor aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het plafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van de aanvragen vastgesteld door middel van loting.
5. In afwijking van de artikelen 7 en 8 van het Investeringsreglement, hanteert FND voor Lichte Financieringen een vereenvoudigde aanvraagprocedure:

- a. het businessplan/de financieringsaanvraag kan een door de Aanvrager getekende offerte van een installateur, aannemer en/of leverancier zijn;
 - b. de aanvraag wordt getoetst op de criteria genoemd in artikel 6 van deze Regeling;
 - c. de aanvraag wordt getoetst op financiële haalbaarheid;
 - d. bij een positieve beoordeling van de aanvraag, wordt na goedkeuring van de aanvraag door het bestuur van FND, een financieringsovereenkomst ter acceptatie aan Aanvrager toegezonden.
6. Bij de Lichte financiering kan een kredietwaardigheidstoets onderdeel uitmaken van de verleningsprocedure.
 7. Bij de Energielening Plus maakt een kredietwaardigheidstoets altijd onderdeel uit van de verleningsprocedure.
 8. Ten behoeve van de kredietwaardigheidstoets bij de Energielening Plus wordt de rating van de Aanvrager vastgesteld. De rating dient minimaal BB te bedragen.

Artikel 6: Criteria

Een aanvraag moet voldoen aan de volgende criteria:

1. De aanvraag dient betrekking te hebben op een Activiteit.
2. De Activiteit zal worden uitgevoerd door of in opdracht van de Aanvrager en blijft na realisatie eigendom van Aanvrager.
3. De kredietwaardigheid van de Aanvrager kan getoetst worden en dient in dat geval naar het oordeel van FND voldoende te zijn.

Artikel 7: In aanmerking komende kosten

1. Ten aanzien van de kosten, waarvoor een Lening verstrekt kan worden, komen slechts in aanmerking de in redelijkheid te maken investeringen en kosten voor de Activiteit, inclusief eventuele arbeidskosten.
2. Voor de lening komen in ieder geval niet in aanmerking:
 - a. de kosten waartoe al verplichtingen vóór de ontvangst van de aanvraag zijn aangegaan.
 - b. de kosten voor zover deze door de Aanvrager kunnen worden teruggevorderd (zoals BTW).

Artikel 8: Bepalingen omtrent de Lichte financiering

1. De Lening bedraagt ten hoogste 75% van de kosten als bedoeld in artikel 7, eerste lid, met een maximum van € 50.000,-- en een minimum van € 5.000,-- per aanvraag.
2. De Lening betreft een annuïtaire lening met maandelijkse aflossing op basis van een automatische incasso.
3. Het rentetarief is afhankelijk van de looptijd en bestaat uit het Basistarief op het moment van toekenning van de Lening:
 - Looptijd 5 jaar: 5-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 150 basispunten.
 - Looptijd 10 jaar: 10-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 180 basispunten.
 - Looptijd 15 jaar: 15-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 230 basispunten.
4. FND stelt het Basistarief vast en behoudt zich het recht voor om deze tussentijds aan te passen.
5. Wijzigingen van rentetarieven en/of Minimaal Rentetarief zijn niet van toepassing op reeds afgesloten Leningen.
6. De actuele rentetarieven worden gepubliceerd op de website van FND.

Artikel 9: Bepalingen omtrent de Energielening Plus

1. De Lening bedraagt ten hoogste 75% van de kosten als bedoeld in artikel 7, eerste lid, met een maximum van € 150.000,-- en een minimum van € 50.001,-- per aanvraag.
2. De Lening betreft een annuïtaire lening met maandelijkse aflossing op basis van een automatische incasso.

3. Het rentetarief is afhankelijk van de looptijd en bestaat uit het Basistarief op het moment van toekenning van de Lening en eventueel een Rentekorting:
 - Looptijd 5 jaar: 5-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 200 basispunten.
 - Looptijd 10 jaar: 10-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 230 basispunten.
 - Looptijd 15 jaar: 15-jaars Basistarief is gemiddelde 12-maands Euribor over de afgelopen 3 maanden (met een Minimaal Rentetarief van 0,7%) + 280 basispunten.
4. De Rentekorting van de Energielening Plus is afhankelijk van de rating van de Aanvrager:

Rentekorting	Rating BB t/m BB+	Rating BBB- t/m A-	Rating A t/m AAA
	<i>Korting basispunten</i>	<i>Korting basispunten</i>	<i>Korting basispunten</i>
	0	25	50

5. FND stelt het Basistarief vast en behoudt zich het recht voor om deze tussentijds aan te passen.
6. Wijzigingen van rentetarieven en/of Minimaal Rentetarief zijn niet van toepassing op reeds afgesloten Leningen.
7. De actuele rentetarieven worden gepubliceerd op de website van FND.

Artikel 10: Weigeringsgronden

1. De Lening kan in ieder geval worden geweigerd indien een gegronde reden bestaat om aan te nemen dat:
 - a. de Activiteit niet of niet in zijn geheel zal plaatsvinden;
 - b. de aanvraag niet voldoet aan de criteria als gesteld in artikel 6 van deze Regeling;
 - c. het plafond voor een Lening uit een deelfonds van FND als genoemd in artikel 4 is overschreden;
 - d. de Aanvrager niet zal voldoen aan de verplichtingen uit de financieringsovereenkomst;
 - e. een uitsluitingscriterium blijkens artikel 2.4 uit het Investeringsreglement van toepassing is;
 - f. het waarschijnlijk is dat de Aanvrager niet op een behoorlijke wijze rekening en verantwoording zal afleggen omtrent de verrichte Activiteit en de daaraan verbonden uitgaven en inkomsten, voor zover deze voor de vaststelling van de lening van belang zijn.
2. De Lening kan voorts in ieder geval worden geweigerd indien:
 - a. de Aanvrager in het kader van de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt en de verstrekking van deze gegevens tot een onjuiste beoordeling van de aanvraag zou hebben geleid;
 - b. de Aanvrager niet heeft verklaard geen Organisatie in moeilijkheden te zijn;
 - c. de Aanvrager geen Organisatie is.
 - d. de Aanvrager naar oordeel van FND niet voldoende kredietwaardig is.
 - e. de Aanvrager, in het geval van een Energielening Plus, een rating heeft die lager is dan BB;

Artikel 11: Verplichtingen Aanvrager

1. Indien de Lening aan de Aanvrager is verstrekt, dient deze ten minste vijf jaar na afgifte van de financieringsovereenkomst haar administratie ten aanzien van de aanvraag te bewaren en toegankelijk te houden of zoveel langer als de financiering loopt.
2. De Aanvrager dient de Activiteit binnen 6 maanden, na ondertekening van de financieringsovereenkomst, gerealiseerd te hebben.
3. Door ondertekening van de financieringsaanvraag, stemt de Aanvrager ermee in dat FND over de Activiteit extern kan communiceren, waarbij de Aanvrager anoniem blijft.
4. De Aanvrager is verplicht alle wijzigingen in de Activiteit, ten opzichte van de aanvraag waarop de financieringsovereenkomst is gebaseerd, schriftelijk door te geven aan FND.
5. Bij Energieleningen Plus dient de Aanvrager jaarlijks op uiterlijk 1 juli een jaarrekening aan te leveren ten behoeve van revisie van de lening portefeuille van FND.

Artikel 12: Uitbetaling en bevoorschotting

1. Een aanvraag voor het uitbetalen van een Lichte financiering gaat vergezeld van:

- a. een eindfactuur van het Project
2. In aanvulling op lid 1 geldt voor de Energielening Plus dat een aanvraag voor het uitbetalen van de Lening tevens vergezeld gaat van:
 - a. betaalbewijzen die aantonen dat het deel van de investering dat niet door de Energielening Plus wordt gedekt, is aanbetaald en;
 - b. indien er sprake is van financiering door derden, de financieringsovereenkomst(en);
 - c. beeldmateriaal dat aantoont dat het Project is gerealiseerd;
3. FND is bevoegd om, enkel geldend voor de Energielening Plus, een voorschot uit te betalen in situaties waarbij de Aanvrager op basis van de offerte aanbetalingen dient te doen die hoger zijn dan het deel van de investering dat niet door de Lening wordt gedekt.
4. Een voorschot bedraagt maximaal 75% van de hoogte van de Lening.
5. Uitbetaling van een voorschot vindt plaats op basis van een verzoek van Aanvrager die vergezeld gaat van:
 - a. tussenfacturen waaruit blijkt dat minimaal 50% van de investering moet worden betaald voor oplevering van de Activiteit.
 - b. betalingsbewijzen die aantonen dat het deel van de investering dat niet door de Lening wordt gedekt is aanbetaald.
6. Een Aanvrager van een Energielening Plus kan éénmalig een verzoek om een voorschot indienen.

Artikel 13: Toezicht

1. Ten behoeve van toezicht op de uitvoering van deze Regeling kunnen operationele toezichthouders worden aangewezen.
2. De in het eerste lid bedoelde toezichthouders zijn belast met het toezicht op de naleving van de voorwaarden uit de financieringsovereenkomst.
3. De Aanvrager dient de toezichthouder alle informatie te verschaffen die hij nodig heeft voor de uitvoering van zijn functie.
4. De bepalingen van het Investeringsreglement FND 2023 zijn van toepassing, tenzij hiervan wordt afgeweken in deze Regeling.

Artikel 14 : Afkondiging en inwerkingtreding

1. Deze regeling is op 21 juni 2023 in werking getreden.
2. Deze regeling geldt totdat het door het Bestuur van FND wordt gewijzigd of ingetrokken.
3. Het Bestuur van FND is bevoegd deze Regeling te wijzigen.
4. Bij wijziging van deze regeling bepaalt het Bestuur van FND de datum van inwerkingtreding van de wijzigingen. Wijzigingen in het Reglement hebben geen gevolgen voor bestaande financieringsovereenkomsten.
5. Deze regeling wordt aangehaald als: Regeling Lichte Financieringen FND 2024.

Artikel 15. Rentekortingsregeling gemeente Westerkwartier

1. De rentekortingsregeling is uitsluitend bedoeld voor maatschappelijke organisaties die;
 - a. in het Westerkwartier gevestigd zijn;
 - b. geen winstoogmerk hebben;
 - c. uit meer dan één persoon bestaan;
 - d. vallen uitsluitend onder de categorie sportvoorziening, cultuurvoorziening of buurt- of dorpshuis;
 - e. een accommodatie in eigendom hebben of huren en daarbij verantwoordelijk zijn voor de energielasten;
2. De rentekortingsregeling werkt als volgt;
 - a. de looptijd van de regeling is vanaf vaststelling van de regeling tot en met 17 februari 2027;
 - b. het totale budget voor de regeling bedraagt € 700.000,-
 - c. de rentekorting is van toepassing op een Lichte Financiering (tot € 50.000,-) of een Energielening Plus (€ 50.001,- tot € 150.000,-) uit het Energiefonds Groningen;

- d. de rentekorting bedraagt 3% op de standaardrente van FND. De te betalen rente kan nooit lager worden dan 0%;
- e. de aanvrager dient een plan voor verduurzaming te hebben, dit kan in de vorm van bijvoorbeeld een maatwerk- of EPA advies;
- f. indien de lening aanvraag vanuit FND wordt afgewezen worden de kosten voor het plan voor verduurzaming vergoed tot een maximum van € 2.500,-;
- g. naast bovengenoemde voorwaarden zijn ook de voorwaarden vanuit FND van toepassing op deze rentekortingsregeling.
- h. de rentekortingsregeling is via de website van de gemeente in een online portaal aan te vragen;

Vastgesteld door het Bestuur van de Stichting Fonds Leefbaarheid, Zorg en Energie Groningen op 28 oktober 2024 te Groningen.



Titia Siertsema, voorzitter